

Bilag 19

Indstillingsskema til vækstforum

	Ansøgt beløb	Indstillet beløb
Ansøger om Mål 2 midler – Socialfonden	kr.	kr.
Ansøger om Mål 2 midler - Regionalfonden	6.000.000 kr.	6.000.000 kr.
Ansøger om Regionale Udviklingsmidler	kr.	kr.

J.nr.:	10/8475
Projekt navn:	Øhavets Restaureringscenter
Ansøger:	Ærø Kommune
Adresse:	Statene 2 5970 Ærøskøbing
Kontaktperson:	Lars Rud
Kontaktpersons e-mail adresse	lr@aeroekommune.dk
Kommune:	Ærø Kommune
Juridisk status og CVR nr.:	Offentlig myndighed 28856075

Partner i projektet og partners relation og rolle:	UdviklingsFonden Værftet (skal drive værftet) CVR-nr. 29915660 Sydfyns UdviklingsSamarbejde SUS I/S (skal sikre koordination med andre sydfynske initiativer) CVR-nr. 29189730 Ærø Turist- og Erhvervsforening CVR-nr. 30930932
Øvrige netværksdeltagere:	
Projektstart / Projektslutning:	1/1 2011 31/12 2012
Vækstforums forretningsområde eller særlig indsatsområde	Oplevelseserhverv
Strukturfonds indsatsområde:	1.2 Etablering og udvikling af nye virksomheder 1.2.1 Rådgivning
Relation til den regionale partnerskabsaftale, tema:	Tema 5: Markedsføring af Danmark – tiltrækning af investeringer og Turisme
Indsatsområde i forhold til partnerskabsaftale:	Indsatsområde nr. 28: kultur- og oplevelsesøkonomi

Vækstforumsekretariatets kommentar:

Øhavets Restaureringscenter er et anlægsprojekt på Ærøskøbing Havn. Ærø Kommune ønsker at lave ny-byggeri og renovering på det gamle værftsområde med det formål at skabe et restaureringsværft for gamle stålskibe. Værftet skal fungere som turistattraktion, kulturarvsinstitution og som praktisk uddannelsessted for unge fra uddannelsestilbuddet Helvegsminde, som henvender sig til bogligt svage unge.

Projektet søger midler under den særlige ø-støtte ordning, som giver Vækstforum mulighed for at yde støtte til anlægsprojekter hos virksomheder på udvalgte øer.

Projektet er baseret på en bæredygtighedsanalyse finansieret af Realdania og et forprojekt finansieret bl.a. af Vækstforums midler til forprojekter i yderområderne. Bæredygtighedsanalysen og forprojektet konkluderer at Øhavets Restaureringscenter vil være økonomisk bæredygtigt i kraft af betaling fra Helvegsminde til brug af centret til undervisning.

Projektet lever op til de tværgående kriterier i en yderområde-kontekst. Projektet er et offentligt-privat samarbejde på Ærø mellem kommunen, fonde og foreninger. Der samordnes og koordineres med andre sydfynske aktiviteter. Projektet er fokuseret på Ærø, i det der skabes et fyrtårn i den lokale sammenhæng. Projektet griber delvist globaliseringsmuligheder ved at tiltrække tyske turister. Projektet foregår i et yderområde. Projektet er økonomisk og socialt bæredygtigt, men vil have en miljømæssig påvirkning. Der samfinansieres med kommunale midler og tilskud fra Realdania.

Projektet lever op til de Mål 2-specifikke kriterier. I henhold til ansøgningens oplysninger er der heller ikke umiddelbart indeholdt statsstøtte i projektet. Der forventes et samarbejde mellem værftet, som skal drives på "ikke-konkurrenceforvridende vilkår", og kommercielle skibsværfter. De nærmere aftaler om den efterfølgende drift bør gøres til genstand for godkendelse af den kommunale tilsynsmyndighed, der er Statsforvaltningen Syddanmark.

Projektet skal tiltrække 5.000 nye turister, skabe en øget omsætning på 7,5 mio. kr. og ca. 20 nye arbejdspladser i turismen på Ærø. Det svarer til ca. 5 % stigning i antal turister på Ærø, hvilket vil være en betydelig stigning i antallet af turister. Sekretariatet vurderer, at projektet skaber en mindre, men sikker effekt på turismeerhvervet. Effekten vil opnås på relativt kort sigt, 2-4 år. Projektet foregår i et yderområde og hele effekten vil komme dette yderområde til gavn.

Det indstilles:

- At ansøgningen indstilles til tilsagn som ansøgt, herunder
 - at Vækstforum indstiller til Erhvervs- og Byggestyrelsen, at projektet modtager tilsagn fra Den Europæiske Regionalfond på 6.000.000 kr. – bevillingen kan maksimalt udgøre 29 % af de godkendte støtteberettigede udgifter,
 - at det forudsættes, at de resultater og den viden, der opnås via projektet stilles til rådighed for offentligheden,
 - at det forudsættes at der kan indgås en partnerskabsaftale med Realdania
 - og det forudsættes derudover, at aftaler om den efterfølgende drift kan godkendes af Statsforvaltningen Syddanmark, hvilket i særlig grad gælder forholdet til statsstøtteregele.

Her vurderes ansøgningens placering i A, B og C-kategorien. (A: tilsagn, B: til drøftelse, C: afslag)

Kategori A

Ansøgers korte resumé af projektet:

Formålet med Øhavets Restaureringscenter er at skabe en unik autentisk maritim seværdighed på det gamle værftsområde – det første man ser når man kommer i land fra færgen fra Svendborg - i den smukke by Ærø-

skøbing, på den ikke brofaste ø Ærø.

Der er tale om en turistmæssig megaattraktion, som sejlerturnister og andre turister er villig til at betale for at opleve. Projektet vil blive integreret i det kommende sydfynske projekt: Øhavet, Havne og sejlerturnisme.

Projektet Øhavets Restaureringscenter er udviklet i et samarbejde mellem flere aktører under ledelse af Udviklingsfonden og Ærø Kommune over en periode på knap 4 år fra eftersommeren 2006 til forsommeren 2010. jvf. Der er i den forbindelse udarbejdet en bæredygtighedsanalyse, som også beskriver sammenhængen med øvrige projekter under Udviklingsfonden.

Projektudviklingen har været finansieret af Realdania, Indenrigs- og Sundhedsministeriets Landdistriktspulje, Region Syddanmark, EU's landdistriktsmidler (LAG-midler), Udviklingsfonden og Ærø Kommune.

Øhavets restaureringscenter er via undervisnings- og praktikforløb knyttet til Helvegsminde, der er under opbygning. Helvegsminde er et bo- og uddannelses tilbud for bogligt svage unge, der etableres på det tidligere vandrerhjem i Ærøskøbing. Uddannelses tilbuddet er den 3-årige STU-uddannelse (Særligt Tilrettelagt Uddannelse). Øhavets restaureringscenter vil, under forudsætning af at der opnås anlægsfinansiering, være økonomisk bæredygtigt i drift i kraft af bidrag fra Helvegsminde.

Værftsområdet revitaliseres gennem nedrivninger og ombygninger af eksisterende bygninger og anlæg samt opførelse af nye bygninger til dets tidligere funktion som reparationsværft for nittede stålskibe. Restaureringscenteret bliver udstyret med bedding, tømrer- og snedkerværksted, essesmedje, motor/ maskinværksted og pladebearbejdningsværksted.

Restaureringscenteret opererer på ikke-konkurrenceforvridende vilkår og fungerer på én gang som 1) reparationsværft for nittede stålskibe, 2) bevarings-, uddannelses- og formidlings- og oplevelsescenter for maritim kulturarv og gamle håndværksmæssige teknikker og 3) uddannelsessted for de unge fra Helvegsminde.

Projektet skaber 5 nye fuldtidsstillinger samt en øget turistomsætning på øen på 7,5 mio. kr. om året. Helvegsminde forventes herudover at skabe 20-25 nye arbejdspladser hvoraf nogle af dem er afhængige af etableringen af Øhavets restaureringscenter.

Projektets formål:

Formålet med Øhavets Restaureringscenter er at skabe en unik autentisk maritim seværdighed på det gamle værftsområde i den smukke by Ærøskøbing, på den ikke brofaste ø Ærø.

Projektets målgruppe:

1. Turister, primært danske og tyske turister
2. Turister med særlig interesse for nittede stålskibe
3. Elever fra Helvegsminde
4. Kulturevents på Ærø

Projektets forventede effekter:

Ansøgers angivne effekter i forhold til Vækstforums effektmodel:

Vækst i antallet af ferieovernatninger: 5.000 nye turister på Ærø med en meromsætning på 7,5 mio. kr.
 Vækst i turisternes døgnforbrug: Forventet omsætning på 2.672.000 kr. på Øhavets Restaureringscenter
 Stigning i antal ansatte indenfor oplevelseserhverv: 20 nye arbejdspladser, heraf 5 ansatte på Øhavets Restaureringscenter.

Sekretariatet vurderer, at projektet skaber en mindre, men sikker effekt på turismeerhvervet. Effekten vil opnås på relativt kort sigt, 2-4 år.

Ansøgers angivne effekter i strukturfondsansøgningen:

Der er ikke angivet andre effekter i strukturfondsansøgningen end ovenstående.

Ansøgt finansiering:	Ansøgt:	Procent:	Nærmere beskrivelse:
Samlede støtteberettigede udgifter:	20.505.000 kr.	100 %	
Ansøgte Mål 2-Midler:	6.000.000 kr.	29 %	Regionalfonden
Kontante regionale tilskud:	kr.	%	
Egenfinansiering:	1.000.000 kr.	5 %	Kontant tilskud fra Ærø Kommune
Finansiering via deltagerunderhold:	kr.	%	
Statslige indirekte tilskud:	kr.	%	
Indtægter fra projektet:	kr.	%	
Kontante kommunale tilskud:	kr.	%	
Kontante private tilskud:	13.505.000 kr.	66 %	Tilskud fra Realdania
Kontante tilskud fra offentligt lignende:	kr.	%	

Indstillet finansiering:	Indstillet:	Procent:	Nærmere beskrivelse:
Samlede støtteberettigede udgifter:	20.505.000 kr.	100 %	
Ansøgte Mål 2-Midler:	6.000.000 kr.	29 %	Regionalfonden
Kontante regionale tilskud:	kr.	%	
Egenfinansiering:	1.000.000 kr.	5 %	Kontant tilskud fra Ærø Kommune
Finansiering via deltagerunderhold:	kr.	%	
Statslige indirekte tilskud:	kr.	%	
Indtægter fra projektet:	kr.	%	
Kontante kommunale tilskud:	kr.	%	
Kontante private tilskud:	13.505.000 kr.	66 %	Tilskud fra Realdania
Kontante tilskud fra offentligt lignende:	kr.	%	

Kommentarer til budgettet:

Anlægsbudgettet er i alt 17,6 mio. kr. ekskl. moms. Da der er tale om anlægstilskud fra strukturfonde og en privat fond skal der betales en afgift på 17,5% af støttebeløbet til den fælles kommunale momsudligning, jf. bekendtgørelse om momsrefusionsordning for kommuner og regioner §5, stk. 2, nr. 1 og 2. Denne udgift bliver i dette tilfælde 2.905.000 kr. Dermed bliver de samlede støtteberettigede udgifter 20.505.000 kr.

Statsstøttevurdering:

I henhold til ansøgningens oplysninger er der ikke umiddelbart indeholdt statsstøtte i projektet. Et af projektets formål er en "revitalisering" af havnearealerne i Ærøskøbing, hvilket er en naturlig interesse for Ærø Kommune. Ærø Kommune vil stå som ejer af de ombyggede ejendomme, og derfor kan anlægsprojektet gennemføres uden at det kan indebære statsstøtte. Der kan imidlertid knytte sig spørgsmål til den efterføl-

gende drift, hvor et bevaringsværft skal fungere på "ikke-konkurrenceforvridende vilkår". Herunder er det planen, at der skal indgås aftaler med kommercielle værfter. De nærmere aftaler om den efterfølgende drift bør gøres til genstand for godkendelse af den kommunale tilsynsmyndighed, der er Statsforvaltningen Syddanmark, så det sikres at der ikke bliver tale om indirekte statsstøtte.

<p>Udviklingsområde procent: Hvor stor en del af projektet vurderes at være til gavn for regionens yderområder</p> <p>Hele projektet foregår på Ærø, der er et af regionens yderområde, og derfor fastsættes yderområdeprocenten til 100%.</p>	<p>100 %</p>
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------